



Vereniging van Eigenaars De 4 Werelden

NIEUWSBRIEF NOVEMBER 2022

Defecte verlichting

Heeft een defecte lamp in de algemene ruimtes geconstateerd meldt u dat dan even bij de TC zodat zij de lamp kunnen vervangen.

Boorgaten in muren

Heeft u schilderijen opgehangen in de algemene gangen en die later weer verwijderd dan dient u wel zelf zorg te dragen dat de gaten netjes worden gedicht en geschilderd.

Objecten in de gangen

We zien toch weer regelmatig allerlei spullen verschijnen in de algemene gangen. Op last van de brandweer is dit niet toegestaan i.v.m. eventuele evacuatie van het complex, ook (deur)matten zijn niet toegestaan daar men hierover kan struikelen. Wij verzoeken u dan ook dringend uw losse spullen en matten uit de algemene gangen te verwijderen.

Hondenplas

Mocht uw hond een ongelukje in de lift hebben gehad ruimt u dat dan op, het is heel vervelend voor mensen om hiermee in de lift te worden geconfronteerd. Houdt de boel netjes en heb respect voor uw medebewoners.

Konijnenoverlast bij auto's

De afgelopen tijd is er een auto tweemaal en een andere auto eenmaal het slachtoffer geworden van konijnen die kabels van de auto kapot hebben geknaagd met als gevolg diverse storingen in de elektronica. Een van deze auto eigenaren is van plan antikonijnenkorrels (100% bio en ecologisch) rond zijn auto te strooien (of heeft dit inmiddels al gedaan) die een geur verspreiden waar konijnen niet van houden. Heeft u ook eenzelfde ervaring laat het ons dan even weten.

Algemene Leden Vergadering (ALV)

Ter herinnering, op 24 november wordt de najaars ALV gehouden in het Atlas Hotel. Mocht u niet aanwezig kunnen zijn machtig dan iemand middels het machtigingsformulier om uw stem uit te brengen. De machtigingsformulieren zullen ook in het

postvakje naast het publicatiebord in de centrale hal beschikbaar worden gesteld. Laten we ervoor zorgen dat er weer voldoende stemmen zijn zodat een tweede vergadering, en hiermee gepaard gaande extra kosten, kan worden voorkomen.

Toegang hulpdiensten

Om de hulpdiensten vrije toegang tot ons complex te geven is er een speciaal nummer op de belplateaus hiervoor toegekend.

Energiebesparende zaken

Vanwege de zeer hoge energiekosten waarmee de vereniging wordt geconfronteerd zijn op diverse vlakken onderzoeken/acties gaande om deze kosten, zoveel als mogelijk, te beperken. Tijdens de komende ALV zullen hieromtrent nog mededelingen en voorstellen worden gedaan.

Wintertijd

Op 30 oktober is de wintertijd weer ingegaan. Heeft u de tijd van de kamerthermostaat van de warmtepomp ook weer opnieuw ingesteld?

Lekkage(s) manometer drinkwaterleiding

Helaas komt het de laatste tijd regelmatig voor dat manometer(s), na de watermeter, zijn gaan lekken met alle nare gevolgen van dien voor de onderliggende verdieping(en).

Het verzoek aan u is om regelmatig even 'een blik' hierop te werpen en te controleren of bij u dit al dan niet het geval is. Bij een geconstateerde lekkage, dit svp direct melden bij de Technische Commissie.



**Woont u graag in een plezierige woonomgeving?
Houdt De 4 Werelden dan schoon en netjes!**